



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
АКИМОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
5-я внеочередная сессия III-го созыва**

РЕШЕНИЕ № 5

20 декабря 2024 года

с. Акимовка

«О внесении изменений в Решение Акимовского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 11.10.2021 года №2 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Акимовское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях исполнения Протокола заседания рабочей группы по вопросам реализации мероприятий исполнительных органов Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым, необходимых для реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 24 октября 2024 года № 2, руководствуясь Уставом Акимовского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, Акимовский сельский совет Нижнегорского района Республики Крым,

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Акимовское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, утвержденное Решением Акимовского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 11.10.2021 года №2 (далее – Положение):

1.1. пункт 3.4. раздела 3 Положения дополнить подпунктами 3.4.7.-3.4.10 следующего содержания:

«3.4.7. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также – заявление контролируемого лица).

3.4.8. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.4.9. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

3.4.10. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

1.2. в пункте 4.2.3. Положения слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.3. в пункте 4.2.4. Положения слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.3. настоящего Положения»;

1.4. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.»;

1.5. приложение 4 к Положению дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Неоднократные (два и более) случаи аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте муниципального образования Акимовское сельское поселение <http://akimovskoe-krim.ru/> и на информационном стенде в администрации Акимовского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Акимовка, ул.Луговая, д.72.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования/обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Акимовского сельского совета
глава администрации Акимовского
сельского поселения



В.В. Карнафель